

Anexo A
Universidad de los Andes
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Postgrado en Ciencias Contables
Especialización en Tributos, Área Rentas Internas

INSTRUMENTO DIRIGIDO A LOS FUNCIONARIOS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE TIERRAS (INTI)

Autora: Lic. Yanir Hernández
Tutor: Dr. Jesús Olivares

Mérida, Septiembre 2006

Estimado Funcionario:

Con el fin de dar cumplimiento a la realización del trabajo de grado y como requisito previo para optar al título de Especialista en Ciencias Contables, Mención Tributos; área Rentas Internas, se realiza la presente entrevista guiada dirigida a recabar información necesaria para realizar el “Análisis del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario”.

Con la aplicación de la guía de entrevista, se cumple con los siguientes objetivos específicos:

1. Identificar según la clasificación de uso las clases y sub clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola
2. Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.
3. Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.
4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola

Agradeciendo su colaboración por la información aportada,

Atentamente,

Yanir Hernández.

Instrucciones Generales:

A continuación se realizarán una serie de preguntas relacionadas con los elementos que integran el impuesto que grava las tierras que se consideran ociosas o infrautilizadas, establecido tal impuesto en el Título III, Capítulo I, artículos del 97 al 115 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

- De la veracidad y objetividad con la cual sea respondido este instrumento dependerá la validez y confiabilidad de los resultados. Por lo tanto, si usted se ajusta a la realidad sus respuestas estarán contribuyendo realmente con la investigación.
- Los datos obtenidos serán tratados con absoluta confidencialidad, pues sólo servirán para fines de investigación, en consecuencia, a los mismos sólo tendrá acceso la investigadora.
- Los resultados que se desprendan de esta investigación se pondrán al servicio de las instituciones de carácter general en materia agraria, a la Administración Tributaria, Universidades y a investigadores libres para que sirva de apoyo y antecedente documental a futuras investigaciones, en virtud de tratarse de un tema novedoso que pretende la aplicación de un nuevo régimen acerca de la tenencia y producción de la tierra y por ende incentivar la teoría de la redistribución estimulando el uso eficiente de la tierra.

Muchas gracias....

Objetivo General: Analizar el Impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

Objetivo Específico N° 1 Identificar según la clasificación de uso las clases y sub clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola.

1. ¿Tiene conocimiento de la aplicación de un impuesto que pretende gravar la infrautilización de las tierras con vocación agrícola? Explique.

2. ¿Existen estudios o análisis de suelos orientados a clasificar las tierras según su vocación y uso?

3. ¿Existe una clasificación de las tierras rurales que permita categorizar según su vocación y uso? De ser afirmativa la respuesta ¿Se puede asegurar que las tierras están siendo utilizadas de acuerdo con el uso que le corresponde?

4. ¿Dispone la unidad de un catastro completo que permita identificar las tierras claramente según dicha clasificación?

5. ¿Los registros, estudios o planos de uso de los suelos con vocación agrícola (entiéndase agrícola vegetal y animal) se encuentran al alcance de cualquier usuario?

6. ¿Está diseñado un sistema cartográfico en materia agraria que permita ubicar las tierras que se consideren infrautilizadas?

7. ¿Podría explicar brevemente el procedimiento llevado a cabo por dicho instituto para la clasificación de las tierras según su vocación y capacidad agroecológica, teniendo presente que la Ley de Tierras en su artículo 115 establece que “A los fines del presente Decreto Ley, la tierra rural se clasificará por el Instituto Nacional de Tierras

en clases y subclase para su uso, según su mayor vocación agrícola, pecuaria y forestal?

8. ¿Existen actualmente planes de seguimiento y control por parte del Instituto para verificar si los propietarios y poseedores de tierras privadas y públicas las están utilizando según su vocación de uso y clasificación?
-
-

9. ¿Existen registros actualizados que indiquen claramente la identificación o datos de los propietarios o poseedores de las tierras rurales públicas y privadas?
-
-

10. ¿Se ha aplicado un plan divulgativo al público interesado en esta materia, para que acuda a inscribir sus tierras rurales en el Registro Agrario de tierras?
-
-

11. ¿Qué tan costoso resulta solicitar la realización de estudios de suelos por parte de particulares interesados en conocer con exactitud que tipo de uso debe darle a la tierra según la capacidad agroecológica que corresponda?
-
-

Objetivo Específico N° 3 Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.

12. ¿Conoce los parámetros a utilizar para la determinación de la base imponible del impuesto? Explique.
-
-

13. ¿Tiene usted conocimiento si existen índices de rendimiento idóneo por cada clase de rubro de la producción nacional? ¿Puede explicar cómo se aplican y quién los establece?
-
-

14. ¿Los índices promedios de producción anual se encuentran publicados en Gaceta o en una fuente oficial?

15. ¿Puede explicar el significado de los términos infrautilización y subutilización de las tierras?

16. Teniendo presente que el principal objetivo de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario se basa en establecer las bases del desarrollo rural integral sustentable, ¿Cree usted que está diseñado un plan con criterios de sustentabilidad y respeto a la biodiversidad, que contribuya a garantizar la seguridad agroalimentaria del país?

Objetivo Específico N° 4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.

17. ¿Cree usted que la tarifa que establece la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para la aplicación del Impuesto a las Tierras con vocación agrícola que se encuentran infrautilizadas ofrece beneficios de estímulo al productor agropecuario?

18. ¿Conoce los conceptos de los niveles básicos que establece La Ley de Tierras y Desarrollo Agrario en cuanto a la productividad de las tierras clasificadas con vocación agrícola?

19. ¿Cree usted que dicho patrón de medición puede cabalmente medir la relación productividad - función social?

Firma del entrevistado.

Apellidos y Nombre: _____

Profesión: _____

Ocupación: _____

Nivel de estudios alcanzado: _____

Anexo B
Universidad de los Andes
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Postgrado en Ciencias Contables
Especialización en Tributos, Área Rentas Internas

FORMATO PARA LA DETERMINACIÓN DE LA VALIDEZ Y
CONTENIDO DE LA ENTREVISTA A APLICAR A LOS
FUNCIONARIOS DEL INSTITUTO NACIONAL DE TIERRAS
(INTI)

Autora: Lic. Yanir Hernández
Tutor: Dr. Jesús Olivares

Mérida Septiembre 2006

Estimado (a) Magíster:

Se le presenta a continuación el siguiente instrumento con el fin de recabar información para la investigación que lleva por título “Análisis del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario”.

Tomando en cuenta su experiencia le agradezco su ayuda y colaboración a fin de determinar la validez del instrumento, el cual será utilizado en el desarrollo del trabajo de grado para la obtención del título de Especialista en Ciencias Contables, Mención Tributos; área Rentas Internas.

Agradeciendo su aporte en la colaboración, en lo que respecta a las correcciones y/o recomendaciones que tengan a bien considerar.

Atentamente,

La Investigadora

Titulo:

Análisis del Impuesto que grava la Infrautilización de las tierras con vocación agrícola estipulado en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

Objetivo General:

Analizar el impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola, según lo establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

Objetivos Específicos:

1. Identificar según la clasificación de uso las clases y sub clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola
2. Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.
3. Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.
4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola

Operacionalización de Variables

OBJETIVO GENERAL: Analizar el impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola en Venezuela establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. (2005)

Objetivos específicos	Indicadores	Instrumentos	Fuente
-Identificar según la clasificación de uso las clases y sub. clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola.	-Tipo de suelo - Clases según vocación-uso.	-Revisión Documental -Entrevista	- Ley de Tierras y Desarrollo Agrario (2005) -Reglamento Parcial del Decreto con fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para la determinación de la vocación de uso de la tierra rural -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1.546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. - Decreto N° 3.408 sobre la reorganización de la tenencia y uso de las tierras con vocación agrícola. -Funcionarios INTI
-Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola	- Propietarios de tierras rurales privadas inscritos en el registro agrario de tierras. - Poseedores de tierras rurales públicas inscritos en el registro Agrario de Tierras. Cuya superficie supere las 15 ha	-Revisión documental -Entrevista	-Libro de listados de Registro Agrario y adjudicación de tierras del Instituto Nacional de Tierras.(INTI) - Código Orgánico Tributario - Ley de Tierras y Desarrollo Agrario -Funcionarios del INTI -Funcionarios del SENIAT
Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.	-Índice de rendimiento idóneo de tierras rurales de cada clase. -Índice de rendimiento real obtenido para las tierras de una determinada clase. -Promedio de producción anual nacional idóneo por hectáreas del rubro o producto. -Precio promedio anual nacional pagado comercialmente por toneladas a puerta de granja del producto o rubro.	-Revisión documental	-Ley de Tierras y Desarrollo Agrario -Material Cartográfico del Ministerio de Agricultura y Tierras. (MAT) -Reglamento Parcial del Decreto con fuerza de ley de tierras y desarrollo agrario para la determinación de la vocación de uso de la tierra rural -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1.546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. - Decreto N° 3.408 sobre la reorganización de la Tenencia y uso de las tierras con vocación agrícola.
Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola.	-Régimen tarifario	-Revisión documental -Entrevista	-Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1.546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. -Funcionarios del SENIAT. -Funcionarios del INTI.

Fuente: Elaboración propia (2005).

Datos profesionales del Evaluador

Título (s) obtenido (s) _____

Estudios de Cuarto Nivel

Especialista _____

Magíster: _____

Doctor: _____

Experiencia Profesional

Menor de 5 años _____

De 5 A 10 años: _____

Más de 10 años _____

TABLA DE VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

ITEM	REDACCIÓN					PERTINENCIA CON EL OBJETIVO		PERTINENCIA CON EL INDICADOR	
	EXCELENTE	BUENO	REGULAR	DEFICIENTE	NULO	SI	NO	SI	NO
	Objetivo N°1								
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
	Objetivo N° 3								
12									
13									
14									
15									
16									
	Objetivo 4								
17									
18									
19									

OBSERVACIONES:

VALIDADO POR:

NOMBRES Y APELLIDOS: _____

CÉDULA DE IDENTIDAD: _____

TELÉFONO: _____

E-MAIL: _____

FIRMA: _____

FECHA: _____ DE _____ DE 2005.

Anexo C
Universidad de los Andes
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Postgrado en Ciencias Contables
Especialización en Tributos, Área Rentas Internas

INSTRUMENTO DIRIGIDO A LOS FUNCIONARIOS DEL
SERVICIO AUTÓNOMO DE ADMINISTRACIÓN ADUANERA Y
TRIBUTARIA (SENIAT)

Autora: Lic. Yanir Hernández
Tutor: Dr. Jesús Olivares

Mérida, Julio 2006

Estimado Funcionario:

Con el fin de dar cumplimiento a la realización del trabajo de grado y como requisito previo para optar al título de Especialista en Ciencias Contables, Mención Tributos; área Rentas Internas, se realiza la presente entrevista guiada dirigida a recabar información necesaria para realizar el “Análisis del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario”.

Con la aplicación de la entrevista, se cumple con los siguientes objetivos específicos:

1. Identificar según la clasificación de uso las clases y sub clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola
2. Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.
3. Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.
4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola

Agradeciendo su colaboración por la información aportada,

Atentamente,

Yanir Hernández.

Instrucciones Generales:

A continuación se realizarán una serie de preguntas relacionadas con los elementos que integran el impuesto que grava las tierras que se consideran ociosas o infrautilizadas, establecido tal impuesto en el Título III, Capítulo I, artículos del 97 al 115 de la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

- De la veracidad y objetividad con la cual sea respondido este instrumento dependerá la validez y confiabilidad de los resultados. Por lo tanto, si usted se ajusta a la realidad sus respuestas estarán contribuyendo realmente con la investigación.
- Los datos obtenidos serán tratados con absoluta confidencialidad, pues sólo servirán para fines de investigación, en consecuencia, a los mismos sólo tendrá acceso la investigadora.
- Los resultados que se desprendan de esta investigación se pondrán al servicio de las instituciones de carácter general en materia agraria, a la Administración Tributaria, Universidades y a investigadores libres para que sirva de apoyo y antecedente documental a futuras investigaciones, en virtud de tratarse de un tema novedoso que pretende la aplicación de un nuevo régimen acerca de la tenencia y producción de la tierra y por ende incentivar la teoría de la redistribución, estimulando el uso eficiente de la tierra.

Muchas gracias....

Objetivo General: Analizar el Impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

Objetivo Específico N° 2. Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.

1. ¿Actualmente existen planes de seguimiento y control por parte de los organismos competentes para verificar si se están utilizando las tierras según su vocación de uso y la clasificación de todos los propietarios y poseedores de tierras públicas y privadas?

2. ¿Los sujetos pasivos del impuesto a las tierras ociosas se encuentran claramente definidos en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario? Explique.

3. ¿Existen registros actualizados que indiquen claramente la identificación o datos de los propietarios o poseedores de las tierras rurales públicas y privadas?

4. ¿Se ha aplicado un plan divulgativo al público interesado en esta materia para que acudan a inscribir sus tierras rurales en el Registro de Información Tributario de Tierras?

5. ¿Sabe si existe en la ley alguna exención para el pago del impuesto sobre las tierras consideradas infrautilizadas?

Objetivo Específico N° 3. Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.

6. ¿Conoce los parámetros a utilizar para la determinación de la base imponible del impuesto? Explique.

7. ¿Tiene usted conocimiento si existen índices de rendimiento idóneo por cada clase de rubro de la producción nacional?

8. ¿Los índices promedios de producción anual se encuentran publicados en Gaceta o en algún medio oficial?

9. ¿Puede explicar el significado de los términos infrautilización y subutilización de las tierras?

10. ¿En la actualidad los organismos encargados del control y recaudación del Impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola cuentan con un sistema automatizado para desarrollar su actividad?

Objetivo Específico N° 4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto de las tierras clasificadas con vocación agrícola.

11. ¿Cree usted que la tarifa que establece la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para la aplicación del Impuesto a las Tierras con vocación agrícola que se encuentran infrautilizadas ofrece beneficios de estímulo al productor agropecuario?

12. ¿El régimen tarifario en el caso del impuesto a las tierras infrautilizadas que establece la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario, a su juicio es regresivo o progresivo? Explique.

Firma del entrevistado

Apellidos y Nombre: _____

Profesión: _____

Ocupación: _____

Nivel de Estudios alcanzado: _____

Anexo D
Universidad de los Andes
Facultad de Ciencias Económicas y Sociales
Postgrado en Ciencias Contables
Especialización en Tributos, Área Rentas Internas

FORMATO PARA LA DETERMINACIÓN DE LA VALIDEZ Y
CONTENIDO DE LA ENTREVISTA A APLICAR A LOS
FUNCIONARIOS DEL SERVICIO AUTÓNOMO DE
ADMINISTRACIÓN ADUANERA Y TRIBUTARIA (SENIAT)

Autora: Lic. Yanir Hernández
Tutor: Dr. Jesús Olivares

Mérida, septiembre 2006

Estimado Magíster:

Se le presenta a continuación el siguiente instrumento con el fin de recabar información para la investigación que lleva por título “Análisis del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola en Venezuela establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario”.

Tomando en cuenta su experiencia le agradezco su ayuda y colaboración a fin de determinar la validez del instrumento, el cual será utilizado en el desarrollo del trabajo de grado para la obtención del título de Especialista en Ciencias Contables, Mención Tributos; área Rentas Internas.

Agradeciendo su aporte en la colaboración, en lo que respecta a las correcciones y/o recomendaciones que tengan a bien considerar.

Atentamente,

La Investigadora

Titulo:

Análisis del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola en Venezuela estipulado en la ley de Tierras y Desarrollo Agrario.

Objetivo General:

Analizar el impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola en Venezuela, según lo establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario

Objetivos Específicos:

1. Identificar según la clasificación de uso las clases y sub clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola
2. Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola.
3. Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.
4. Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola

Operacionalización de Variables

OBJETIVO GENERAL: Analizar el impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola en Venezuela establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. (2005)

Objetivos específicos	Indicadores	Instrumentos	Fuente
-Identificar según la clasificación de uso las clases y sub. clases de tierras rurales consideradas de vocación agrícola.	-Tipo de Suelo - Clases según vocación-uso.	-Revisión Documental -Entrevista	- Ley de Tierras y Desarrollo Agrario (2005) -Reglamento Parcial del Decreto con fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para la determinación de la vocación de uso de la tierra rural -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1.546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. - Decreto N° 3.408 sobre la reorganización de la tenencia y uso de las tierras con vocación agrícola. -Funcionarios INTI
-Reconocer los sujetos pasivos del impuesto que grava la infrautilización de las tierras con vocación agrícola	- Propietarios de tierras rurales privadas inscritos en el registro agrario de tierras. - Poseedores de tierras rurales públicas inscritos en el registro Agrario de Tierras. Cuya superficie supere las 15 ha	-Revisión documental -Entrevista	-Libro de listados de Registro Agrario y adjudicación de tierras del Instituto Nacional de Tierras.(INTI) - Código Orgánico Tributario - Ley de Tierras y Desarrollo Agrario -Funcionarios del INTI -Funcionarios del SENIAT
Determinar los elementos que conforman la base imponible del impuesto establecido en la Ley de Tierras y Desarrollo Agrario para determinar las tierras ociosas o infrautilizadas.	-Índice de rendimiento idóneo de tierras rurales de cada clase. -Índice de rendimiento real obtenido para las tierras de una determinada clase. -Promedio de producción anual nacional idóneo por hectáreas del rubro o producto. -Precio promedio anual nacional pagado comercialmente por toneladas a puerta de granja del producto o rubro.	-Revisión documental	-Ley de Tierras y Desarrollo Agrario -Material Cartográfico del Ministerio de Agricultura y Tierras. (MAT) -Reglamento Parcial del Decreto con fuerza de ley de tierras y desarrollo agrario para la determinación de la vocación de uso de la tierra rural -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. - Decreto N° 3.408 sobre la reorganización de la Tenencia y uso de las tierras con vocación agrícola.
Analizar la tarifa establecida para la aplicación del impuesto que grava la infrautilización de las tierras clasificadas con vocación agrícola.	-Régimen tarifario	-Revisión documental -Entrevista	-Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. -Ley de Reforma Parcial del Decreto N° 1546 con Fuerza de Ley de Tierras y Desarrollo Agrario. -Funcionarios del SENIAT. -Funcionarios del INTI.

Fuente: Elaboración propia (2005).

Datos profesionales del evaluador

Título (s) obtenido (s): _____

Estudios de Cuarto Nivel

Especialista _____

Magíster: _____

Doctor: _____

Experiencia Profesional

Menor de 5 años _____

De 5 A 10 años: _____

Más de 10 años _____

TABLA DE VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

ITEM	REDACCIÓN					PERTINENCIA CON EL OBJETIVO		PERTINENCIA CON EL INDICADOR	
	EXCELENTE	BUENO	REGULAR	DEFICIENTE	NULO	SI	NO	SI	NO
	Objetivo N°2								
1									
2									
3									
4									
5									
	Objetivo N° 3								
6									
7									
8									
9									
10									
	Objetivo N° 4								
11									
12									

OBSERVACIONES:

VALIDADO POR:

NOMBRES Y APELLIDOS: _____

CÉDULA DE IDENTIDAD: _____

TÉLEFONO: _____

E-MAIL: _____

FIRMA: _____

FECHA: _____ DE _____ DE 2005.